

Zápis ze schůzky představenstva „Garážního družstva v Plzeňské“ ze dne 24. dubna 2018

Přítomni: M. Jakušev, mgr. J. Kmínek, J. Hejdánek

1/ Představenstvo projednalo a souhlasí:

- S převodem členství v garážním družstvu mezi převodcem Mgr. Michaelou Šeborovou a nabyvatelem Josefem Kaslem, které se týká garážového stání v garáži č. 17, přední stání v dolním patře garáží a to ke dni 24. dubna 2018.
- S dohodou o užívání garážového stání v garáži č. 17, přední stání v dolním patře garáží a to od 24. dubna 2018.
- S dohodou o výměně garážového stání mezi členy GD a to ing. Jiřím Součkem a Josefem Kaslem s tím, že od 24. dubna 2018 bude ing. Souček užívat garážové stání v garáži č. 17, přední stání v dolním patře garáží a Josef Kasl užívat garážové stání v garáži č. 19, přední stání v dolním patře garáží.

2/ Představenstvo ve všech sekcích bytového domu Plzeňská 199 – 207 zveřejňuje, že ke dni 24. dubna 2018 jsou k podnajímutí k dispozici následující garážová stání:

- Garážové stání v garáži č. 6 v horním patře garáží.
- Garážové stání v garáži č. 9, zadní stání v dolním patře garáží.
- Garážové stání v garáži č. 10, přední stání v dolním patře garáží.
- Garážové stání v garáži č. 17, přední stání v dolním patře garáží.

Nabídka pro obyvatele bytového domu Plzeňská 199 – 207 je platná do 31. května 2018. Následně mohou být garážová stání nabízeny i dalším zájemcům mimo výše uvedenou adresu.

3/ Představenstvo konstatuje, že GD má aktuálně k dispozici text stanov, jejichž účinnost uplynula po 31.12.2016. Aby mohlo představenstvo GD relevantně právně jednat a postupovat, akceptuje za tímto účelem text návrhu stanov, vypracovaný členem GD, advokátem JUDr.PhDr.Jaroslavem Kubou, CSc. Na žádost členů představenstva, p. Mgr. Kmínka a p.Hejdánka, do tohoto dokumentu odkazovacím způsobem p.dr.Kuba zapracoval ze Zákona o obchodních korporacích a z nového Občanského zákoníku všechna příslušná pravidla. Zároveň do něho zapracoval použitelné údaje a formulace k „daňově-ekonomické problematice“ a doplnil ho např. o pasáž věnovanou Rezervnímu fondu GD.

4/ Představenstvo GD vyjadřuje poděkování dr.Kubovi (který již v minulosti úspěšně zastupoval GD ve sporu se správcovskou firmou) za nezištné vypracování zmíněného dokumentu, který zásadně zlepšuje právní postavení družstevníků i GD, a je oporou pro právní jednání do doby než bude přijat zároveň členskou schůzí a s jeho pomocí také předán příslušnému soudu. Zároveň mu děkuje za spolupráci s představenstvem GD na závěrečné redakci textu návrhu stanov.

5/ Představenstvo ukládá mgr. Kmínkovi, aby nejdéle do 6. května 2018 rozeslal text nových „Stanov GD“ všem členům cestou e-mailů a v tištěné podobě je předal panu Vejvodovi a Kosnarovi.

6/ Představenstvo svolává na pondělí 28. května 2018 od 18.00 hodin členskou schůzi k projednání a schválení stanov za přítomnosti notáře.

7/ Představenstvo GD žádá všechny své členy, aby se jednání zúčastnili. V případě, že se nebudou moci osobně zúčastnit zajistili zplnomocnění jiného člena GD.

Zapsal: Kmínek